

**Compte Rendu du Conseil Municipal
du 22 Février 2024 à 20 h 30**



Ordre du jour

1. Approbation du Procès verbal du conseil municipal du 21/09/2023
2. Avancement du PLU (Plan Local d'Urbanisme)
3. Accélération des Energies renouvelables (EnR)
4. Eglise. Association première Assemblée générale
5. Sinistre du 5.09/2022 : avancement des travaux
6. Logements locatifs travaux d'isolation : avancement.
7. Projets de travaux sur la commune
8. achat du terrain près de l'école
9. Gestion de cimetières : avancement
10. Site Internet : avancement
11. Plan communal de sauvegarde (PCS) avancement
12. Autorisation donné a M le Maire d'engager, liquider, et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du BUDGET
13. Versement d'une prime pouvoir d'achat exceptionnelle aux agents publics - D
14. Autorisation donné à M le Maire à signer la convention Référent déontologique de l'élu local - D
15. Désignation d'un référent déontologue de l'élu local - D
16. Réunions - Compte rendus
17. Questions diverses

Secrétaire de séance: J L Sérié

Présents:

- AG** Alain Gateau
TB Thierry Bassetto
MB Marcel Beï
CD Christian Dauriac
PD Patrick Dumont
RO Rebeca Ortega. Excusée >> pouvoir à CS
JJP Jean-Jacques Pelissier
CS Corinne Sérié
JLS Jean-Louis Sérié
GT Guillaume Tardy
AW Astrid Wojtasik Excusée

Signature des présents

	tous	22-févr.-24
1. Approbation du Procès verbal du conseil municipal du 07/12/2023 Compte rendu du 7 Dec.2023 Trésorerie	tous 279 756 €	
2. Avancement du PLU (Plan Local d'Urbanisme) et PLUI (PLU intercommunal) .Une réunion prévue avec le Préfet sur le sujet PLUI (transfert de compétence Urbanisme à la Communauté de commune) a été reportée au 6 Mars 2024 en préfecture. Un nouveau vote sur le sujet serait prochainement organisé.	AG,JLS	
3. Accélération des Energies renouvelables (EnR) .Nos projets sur la commune (Photo voltaïque sur les toits et Photovoltaïque au sol ont été transmis. .la délibération sur le bilan de la consultation sur les Enr a été envoyée à la préfecture le 22/1/2024	AG,JLS	
4. Eglise. Association première Assemblée générale . La Première Assemblée générale s'est tenue le 21 Février 2024.(15 participants) . Le Bureau est constitué, Le procès verbal de cette réunion sera diffusé largement aux habitants.	CS	

<p>5.Sinistre du 5.09/2022 :avancement des travaux .Avancement des travaux et Dépenses 95% des travaux ont été réalisés et facturés, le solde de remboursement par l'Assurance est prévu en Mars 2024.</p>	AG, JLS	
<p>6. Logements locatifs travaux d'isolation : avancement. .Avancement des travaux et Dépenses . Les travaux ont été réalisés, la subvention de la Région en attente de validation</p>	AG, JLS	
<p>7. Projets de travaux sur la commune .Projets de travaux (voir annexe)</p>	AG,JLS	
<p>8. achat du terrain près de l'école . L'achat du terrain près de l'école est en cours. Proposition 8000 € + Etude du sol à prévoir. Autorisation d'achat: Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10</p>		
<p>9. Gestion de cimetières : avancement . En cours, Objectif de fin réalisation : Sep 2024</p>	JJP	
<p>10. Site Internet :avancement . Le nouveau site de Monblanc est opérationnel depuis le 15 Février 2024: monblanc-gers.com</p>	JJP	
<p>11.Plan communal de sauvegarde (PCS) avancement . Réunion d'information le 5 Mars 2024 JJP, PD</p>	JJP	
<p>12. Autorisation donnée à M le Maire, d'engager, liquider, et mandater des dépenses d'investissement (un quart des crédits du budget investissement N-1) avant le vote du Budget - D Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10</p>	AG	
<p>13.Versement d'une prime pouvoir d'achat exceptionnelle aux agents publics - D Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10</p>	AG	
<p>14. Autorisation donnée à M le Maire, de signer la convention Référent déontologique de l'élu local - D Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10</p>	tous	
<p>15. Désignation d'un référent déontologue de l'élu local - D .Proposition du Maire: Juge Tribunal Administratif de Pau Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10</p>	AG	
<p>16. Réunions - Compte rendus .SBCS (Syndicat de la Barousse) .SBCS (voir annexe)</p>	MB	
<p>. Projet photo voltaïque Bertin réunion avec Total Energie . Les retombées financières pour la commune sont à préciser.</p>	AG,JLS	
<p>17. Questions diverses . Ecole: mise en place d'algécos pour Sep 2024 Délibération: Contre: 0 , Abstention: 0 ,Pour: 10 . Aménagement Terrasse sous la Salle des Associations. . Aménagement Terrasse a fait l'objet d'une étude du CAUE.</p>	AG PD	

<p>. Chemin de randonnée Monblanc Savignac Mona . . Il nous est proposé la création d'un chemin de randonnée Monblanc - Savignac Mona. Des conventions sont à valider avec les propriétaires concernés afin de pérenniser l'entretien de ces chemins.(voir annexe)</p>	AG	
<p>. Evolution des consommations d'électricité .exemple de la baisse des consommations électriques depuis sep 2022 (voir annexe)</p>	MB	
<p>. Barrières sur le Pont sur la lieuze à l'est du château a réparer</p>	TB, GT	
<p>. Porche Eglise de Lahillaire à réparer (dallage et peintures)</p>	CD	
<p>Prochain Conseil Municipal</p>		4 Avril 2024

Projets Monblanc 2023 (au 21 Sept 2023)

Projets et Réalisations 2023		Dépenses 2023	Recettes 2023	Date prévisionnelle
Etudes				
	PLU			1° T 2024
Salle des Associations				
	Aménagements	Micro ondes, écran,meuble WC, cimaises		réalisé
Mairie				
	Travaux Séparation			réalisé
	Mobilier, PC			réalisé
Logements				
	Isolation Logements	DETR/DSIL		réalisé
		Région		réalisé
		Département		réalisé
Aménagements du Terrain Paysager				
	Gabions et cheminement			1° T 2024
	Terrasse naturelle , cave			1° T 2024
	Raccordement du Gaz			1° T 2024
Travaux Réseaux				
	Maison Entrée du Village, coffret			réalisé
	Pluvial village			réalisé
Clôture Poubelles Quimbat				
	Achat Barrières,			réalisé
Illuminations Noel				réalisé
Eclairage Public LED				réalisé
Eclairage Eglise				réalisé
Parking ecole				1 T 2024
Achat du terrain près école				1 T 2024
Etude de sol terrain école				1 T 2024

Association pour la sauvegarde de l'Eglise St Barthélemy de Monblanc
Salle des Associations
10 bis rue Principale
32130 Monblanc

Procès-verbal de l'Assemblée Générale du 21 Février 2024

Le 21 Février à 18H, les membres de l'Association pour la sauvegarde de l'Eglise St Barthélemy de Monblanc se sont réunis en assemblée générale ordinaire sur convocation de la secrétaire à la Salle des Associations 10 bis rue Principale 32130 Monblanc

Sont Présents

Jean BEIDNER, Le Président
Jean-Louis SERIE, le Trésorier
Corinne SERIE, la Secrétaire
Patrick DUMONT, membre du CA
Alain GATEAU, membre du CA

Outre les membres de l'Association, 10 futurs membres étaient présents.
Il a été établi une feuille d'émargement.

L'Assemblée était animée par la Secrétaire de séance, Corinne Sérié

L'ordre du jour a été rappelé :

1. Présentation de l'association. Constitution et Statuts.

Le président expose les motifs du projet de création de l'association et ses objectifs :
Cette association d'Intérêt Général a pour objet la sauvegarde de **l'Eglise St Barthélemy de Monblanc** et son entretien dans le cadre de la mise en valeur du patrimoine. Elle a pour objet de permettre une « utilisation partagée » entre la tenue d'offices du culte en accord et selon les disponibilités des prêtres du diocèse et également l'organisation, dans le respect de la sacralité du lieu, d'activités culturelles (concert de musique sacrée, gospels, orchestres de chambre et solistes instrumentaux et vocaux...)

Les documents de constitutions de l'association seront consultables sur demande de tout adhérent

2. Appel à dons et cotisations.

La cotisation pour les adhérents (membre actif) est fixée à 15 €.

Une précision est apportée à la définition de membre bienfaiteur. La cotisation est fixée à 50 Euros annuels et la personne est, de fait, membre actif sans avoir à s'acquitter des 15 euros prévus au préalable ; Correction est apportée dans les Statuts.

Information sur le statut d'association d'intérêt général que nous avons demandé aux services fiscaux pour nous permettre d'émettre des reçus à destination des donateurs.

3. Etat des lieux des travaux effectués et à venir. Calendrier prévisionnel
Une description point par point des travaux déjà réalisés est effectuée est présenté par JI Sérié, appuyé par les membres du conseil municipal présents. Une illustration de l'intérieur de l'Eglise est projetée et commentée et explique le projet de rénovation.
Le coût de chaque phase est explicité sur un tableau et comprends les travaux déjà exécutés et réglés et ceux pour lesquels un devis est reçu ou en attente. Une discussion s'en suit pour parler de l'enchaînement des travaux prévus et de leur financement.
Le bâtiment étant propriété de la commune, celle-ci pourra demander des subventions au titre de la préservation des biens communaux, et l'association, si ses moyens le lui permettent pourra participer au 'reste à payer'.
Ces décisions donneront lieu à information auprès des adhérents et prises de décision en Conseil d'Administration.
4. Projet d'inauguration,
Une première démarche consiste à rouvrir l'église de manière formelle et administrative. Prise en charge par le maire.
Une communication sera faite au curé desservant par le maire Alain Gateau, et ensuite par les membres du bureau (président et secrétaire)
A l'issue une information sera faite aux adhérents de l'association.
5. Projets avec le diocèse, reprise du culte, baptêmes, communions, mariages, enterrements.
Une communication sera faite au curé desservant. A l'issue, une information sera faite aux adhérents de l'association.
6. Projets culturels en accord avec le diocèse. Concerts instrumentaux et/ou ensembles vocaux (gospels, jazz classique, lyrique)
Les membres du bureau rappellent l'obligation légale de respecter la spiritualité du lieu et une discussion s'ouvre pour évoquer d'autres possibilités d'ouvrir ce lieu notamment aux enfants de l'école.

Une communication de ce PV ainsi que du dossier « Travaux » sera effectuée à partir des mails des personnes nouvellement adhérentes recueillies lors de cette Assemblée Générale Ordinaire.

Elles seront invitées à valider par mail de retour leur accord sur les projets présentés lors de cette Assemblée Générale.

Une publication sera également effectuée sur le site de mairie Monblanc-gers.com à la rubrique 'association'.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance se poursuit par une visite de l'église.

La séance est levée à 21h00.

Il est dressé le présent procès-verbal de la réunion, signé par la secrétaire..

Le 26 Février 2024

Corinne Sérié

Eglise St Barthélémy de Monblanc

Travaux réalisés et à planifier



Eclairage LED

Réparation
plafond et
peinture

Réparation
plafond et
peinture

Enduit murs

Eglise St Barthélemy

Liste des travaux

	Etat	Commune		Commune	Association
Travaux Eglise		Dépenses réglées	Devis		
Réparation et peinture partie centrale plafond	réalisé	10 440			
Réparation platre plafond au dessus du cœur	devis		20 311		
Peinture plafond cœur	devis		17 052		
Réparation reste plafond eglise	réalisé	17 700			
Plafond platre eglise	devis		7 500		
Peinture plafond eglise	devis				
Enduit Murs brique autour du Cœur	devis		7 329		
Enduit Mur briques reste eglise	en attente				
Eclairage plafond,spots, vitraux en LED	réalisé	3 197			
toiture, gouttière, préau, plancher horloge, fenêtre	réalisé	1 516			
Nettoyage façade	en attente				
total		32 853	52 192		

SEBCS (Syndicat des Eaux Barousse Comminges Save)

COMITE SYNDICAL DU 27 janvier 2024

Généralités :

- Gestion très saine du syndicat
- Qualité de l'eau exceptionnelle
- Provenance de l'eau :
 - Essentiellement des sources (montagne, situées en vallée de Barousse)
 - Complément par des captages dans nappe phréatique (implantés en vallée de Garonne, dans le secteur de « rivière »)
- Nouvel investissement :
 - Captage planifié dans la nappe à Bordes de Rivière pour assurer l'approvisionnement dans le futur (en prévision de l'augmentation des abonnés) sans augmenter le nombre de communes.

SEBCS (Syndicat des Eaux Barousse Comminges Save)

COMITE SYNDICAL DU 27 janvier 2024

Quelques chiffres sur l'eau ... de la BAROUSSE ... pour MONBLANC

- Syndicat regroupant des communes sur les départements de la Haute Garonne, des Hautes Pyrénées et du Gers.
- 247 communes alimentées :
 - Dont 80 communes dans le Gers
- Environ 51 000 abonnés :
 - Dont 14 924 abonnés dans le Gers
- Environ 90 000 habitants concernés :
 - Dont 27 909 habitants dans le Gers

- 4280 Kilomètres de réseaux (hors branchements)
 - Dont 1676 Kilomètres dans le Gers
 - Moyenne de 84 mètres par abonné (plus forte de France)
- 228 ouvrages de stockage (réservoirs et châteaux d'eau)
 - Dont 33 châteaux d'eau dans le Gers

➤ **SEBCS (Syndicat des Eaux Barousse Comminges Save)**

➤ COMITE SYNDICAL DU 27 janvier 2024

- Besoin journalier de 19 000 m³ (moyenne lissée sur 1 an) Distribution annuelle de 6 millions de m³.
 - Réserves et quantités d'eau produite suffisante.
 - Rendement actuel de 70% (100 litres produits, 70 litres facturés)

- Prix de l'eau en 2024 :
 - 2.44€/m³ pour les communes du 31 et du 65
 - 2.75€/m³ pour les communes du Gers
 - Harmonisation des prix en 2035

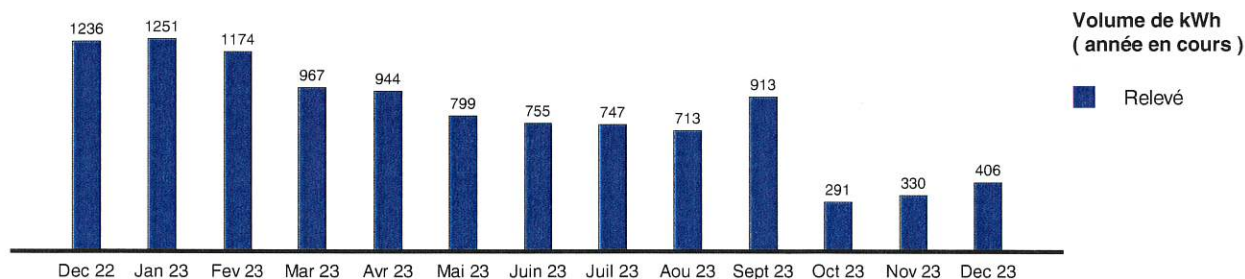
M.Beï

**EP VILLAGE****Détail de votre facture du 29/12/2023 n° 10189672828****Données contrat**

TARIF BLEU pour éclairage public avec et sans comptage (b)
Réf. de votre contrat 1-JR0AUEG
Prix réglementés
Souscrit depuis le 11/02/2022

Données Point de Livraison

LE VILLAGE 32130 MONT BLANC
Réf Acheminement Electricité : 23340086819494
Groupe : PAQUET ECLAIRAGE PUBLIC
Code d'imputation : F8:Eclairage public

Evolution de la consommation facturée en kWh

Total EDF Electricité *				150,31 € HT	
Abonnement électricité (HT)	Période	Prix unitaire HT	44,69 €	Taux de TVA	
Abonnement	du 01/12/2023 au 31/01/2024	Puissance : 1,9 kVA 11,76 €/kVA	44,69 €	5,50 %	
Consommation (HT)	Période	Conso 736 kWh Prix unitaire HT	105,62 €	Taux de TVA	
Electricité Période unique	du 28/10/2023 au 27/12/2023	736 kWh 14,350 c€/kWh	105,62 €	20,00 %	

* La part fixe de l'acheminement versé par EDF au gestionnaire de réseau est de 31,62 €, et la part variable est de 8,10 €

Services		0,00 € HT	
E-Services (Espace client, Bilan annuel)		INCLUS	

Taxes et contributions (identiques pour l'ensemble des fournisseurs)		7,67 € Hors TVA			
Contribution au Service Public de l'Electricité	Période du 28/10/2023 au 27/12/2023	Assiette 736 kWh	Prix unitaire HorsTVA 0,10000 c€/kWh	0,74 €	Taux de TVA 20,00 %
Contribution Tarifaire d'Acheminement	du 28/10/2023 au 28/12/2023	31,62	21,93 %	6,93 €	5,50 %

Total Hors TVA pour ce site		157,98 € Hors TVA	
TVA (identique pour l'ensemble des fournisseurs)		Assiette	24,11 €
TVA à 5,50%		51,62 €	2,84 €
TVA à 20,00%		106,36 €	21,27 €
Total TTC pour ce site		182,09 € TTC	

Données de comptage	
Identifiant de comptage : 570	Type de compteur : Compteur Linky
Coefficient de lecture : 100	
Acheminement : Tarif BT inf 36kVA Longue Utilisation sans différenciation temporelle	
Puissance souscrite actuelle (kW ou kVA) : 1,9	

Index (relevés / estimés)	index de début	index de fin
Base	68474 le 28/10/2023	68804 le 28/11/2023
Base	68804 le 28/11/2023	69210 le 28/12/2023